

<https://www.trelleborgsallehanda.se/trelleborg/ett-steg-narmare-forsaljning-av-lagenheter-i-smithsgarden/>

Ett steg närmare försäljning av lägenheter i Smithsgården

Nu börjar försäljningen av lägenheterna i gamla Smithsgården. Bostadsrätterna gick ut på Hemnet för några dagar sedan.

[Andreas Mårtensson](#) 8 januari 2020



Foto: Skanbo

Gemensam gård med pool planeras i området.

TA skrev i januari förra året att den före detta lantbruksfastigheten mellan Engelbrektsgränd och Fagerängen ska byggas om till elva bostadsrätter. Och nu har alltså projektet, som går under namnet Smiths allé, kommit så långt att försäljningen kan starta. Innan nyår gick bostäderna ut på Hemnet.

– Det vi gör nu är att ta emot intresseanmälningar och redan nu har vi ett tiotal namn, säger Catarina Löfberg på Mäklarhuset som sköter försäljningen av bostadsrätterna.

Lägenheterna är mellan 85 och 106 kvadratmeter stora och på mellan fyra och sex rum och kök. Priserna varierar mellan 2,65 och 3,175 miljoner kronor. I området planeras bland annat för en gemensam gård med pool.

– Många av de bostadsrättsföreningar som bildas nu tittar på sådana lösningar för att bli mer attraktiva. Det ska gärna finnas något som driver intresset framåt, säger Catarina Löfberg som tror på en strykande åtgång på lägenheterna.

– Nyproduktion generellt brukar generera ett stort intresse, och av det jag hört så verkar det vara ett stort intresse för de här lägenheterna, säger hon.

Under våren kommer det att arrangeras en träff där de som är intresserade av projektet kan få information. När den hålls är dock inte klart än.

– Det beror lite på bygglovet, där väntar man fortfarande besked på en del ändringar man gjort, säger Catarina Löfberg.



Foto: Skanbo

Elva bostadsrätter blir det när gården byggts om.



Foto: Tomas Nyberg

Smithsgården ligger mellan Engelbrektsgatan och Fagerängen.